

网站搜索引擎优化技术合同书

甲方：

乙方：郑州路普计算机服务有限公司

甲、乙双方经友好协商一致，达成以下协议。双方申明，双方都已理解并认可了本合同的所有内容，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条：网站搜索引擎优化服务是指乙方通过针对甲方网站的网页内容以及网站优化技术提高甲方网站的关键字在百度上的排名位置。下称网站优化。

第二条：由于搜索引擎算法的改变具有不确定性，故本合同约定：甲方指定关键词在达标后出现暂时性的从指定页面消失属正常情况，但总体维护保持在 12 个月之内。

第三条：甲方的权利和义务

1. 提供专人与乙方联络。
2. 甲方必须保证网站内容的合法性和真实性，如因此引起纠纷，乙方不承担任何法律责任。签约后，甲方签订合同后，提供网站的 ftp 和网站管理密码等各种必要的资料和授权乙方对网站进行必要的修改。网站优化期间，不允许更换域名，不允许更换优化关键词，更换服务器或 IP 地址应征得乙方同意。
3. 按照合同的约定，及时支付费用。因乙方过错未如期完成合同约定内容，甲方有权要求终止，并按未完成优化关键字个数所占比例，要求乙方退还相应款项。
4. 在网站优化期间如果甲方网站服务器出现问题，造成网站关闭，影响排名，乙方不负责任。甲方如果需要网站进行内容的更改或对网站重新设计改版须得征求乙方同意，否则因此造成网站无法达到约定优化效果，后果将由甲方自行负责；
5. 在约定范围内，甲方有权在网站优化期间提出相关意见，并在网站内容变动前取得乙方同意。
6. 甲方对本合同标的中涉及甲方形象的页面、图像等网站内容享有排他使用权，保证自身网站域名空间正常运行。
7. 甲方将在著作权法的范围内使用本合同标的及相关作品、程序、文件源码，乙方不得将其复制、传播、出售或许可给其它第三方。

第四条：乙方的权利和义务

1. 提供专人与甲方联络。
2. 按甲方合同约定的关键字，进行网站优化。另需要甲方确认的内容，乙方应以书面或电子文档方式交付甲方。
3. 在要求的期限内，完成网站的优化，并通知甲方进行验收。
4. 乙方针对甲方网站优化完毕时应及时通知甲方，并确保完成内容甲方可通过互联网查看。

第五条：验收

1. 乙方应以书面或电子邮件方式提供网站优化结果，或可以通过互联网访问到优化结果。
2. 网站优化达到约定效果即为验收合格。
3. 乙方为甲方建立 5118 第三方网站排名监控账号，甲方可随时查看排名情况，甲方不得删除对应关键词排名日志。

第六条：违约责任

1. 乙方在签订本合同后，证实无法向甲方提供规定的服务，甲方有权与乙方中止合同，并索回预付款。
2. 任何一方有证据表明对方已经、正在或将要违约，可以中止履行本合同，但应及时通知对方。若对方继续不履行、履行不当或者违反本合同，该方可以解除本合同并要求对方以合同额赔偿损失。
3. 因地震、火灾等自然灾害、战争、罢工、停电、政府行为等造成双方不能履行本合同义务，双方通过书面的形式通知对方，本合同即告中止。

第七条：保密条款

双方应严格保守在合作过程中所了解的对方的商业及技术机密，否则应对因此造成的损失承担赔偿责任和刑事责任。

第八条： 以上条款如有未尽事宜，经甲、乙双方协商后加以补充，附件有效。

第九条： 此合同可以以发送电子邮件或电子文档方式交付双方，既为有效。电子方式支付费用的支付记录既作为合同付款依据。

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：郑州路普计算机服务有限公司
代表：	代表：
联系电话：	联系电话：13676942115
签订时间： 年 月 日	签订时间： 年 月 日
	乙方指定公司收款账号： 开户银行：郑州银行康平路支行 账 号：9380 1880 15000 1728 开户名称：郑州路普计算机服务有限公司

附件 1：网站优化工作进度与安排、价款、交付和验收方式

一、项目工作内容：

网站网址	
优化总费用	元/年
优化所需时间	个月
服务周期	百度自然排名进入前 10 名起 12 个月，由 5118 网站监控排名变化。
达标标准	
整站优化关键词	
作为优化目标关键词的长尾关键词，理论上核心词会带动 1-30 个关键词的首页排名，以上所列的关键词排名任意 10 个排名到首页，即可作为验收项目成功的标准，除以上关键词外，还有机会获得其他关键词的排名)	

二、付款方式

1. 本合同款项费用总计人民币____元（大写：_____元整），分二期支付。
2. 第一期：签订后三日内，甲方向乙方支付合同部分费用，共计人民币____元（大写：_____元整）用于定金以及网站建设、前期优化，及网站源代码优化修改费用
3. 第二期：优化完成验收之后，支付合同余款，共计人民币____元（大写：_____元整），验收后一年内，不能保持效果的，按照失效时间，顺延服务时长。

三、优化周期

1. 甲方在合同签订之日起 7 日内，将必要资料交给乙方，将费用交付乙方。
2. 乙方在合同签订之日起在规定时间内，完成网站优化工作，并通知甲方。
3. 甲方在网站优化达标后 3 日内，对网站优化结果验收，确定优化开始计算时间，并将余款付给乙方。

四、合同期限

本合同有效期为壹年，服务周期为自关键词排名上首页自然排名前 10 名后起壹年。

五、其他

具体服务项目包含：

1. 网站优化服务：具体参考《一、项目工作内容》
2. 关于优化效果的说明，实现结果以搜索引擎自由查询为准，既甲方网站的网页内容，通过使用双方约定的关键字在百度网站 <http://www.baidu.com> 的查询结果首页自然排名前 10 名出现（自然排名指去除百度付费推广的名次）。双方约定，优化不能达到合同约定效果时，按照《项目工作内容》乙方退还甲方对应关键词所付全部费用。